

ΕΦΗΜΕΡΙΣ ΤΗΣ ΚΥΒΕΡΝΗΣΕΩΣ
ΤΗΣ ΕΛΛΗΝΙΚΗΣ ΔΗΜΟΚΡΑΤΙΑΣ

ΑΘΗΝΑ 27 ΔΕΚΕΜΒΡΙΟΥ 1984 | ΤΕΥΧΟΣ ΤΕΤΑΡΤΟ | ΑΡΙΘΜΟΣ ΦΥΛΛΟΥ 654

ΠΕΡΙΕΧΟΜΕΝΑ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑ
ΑΠΟΦΑΣΕΙΣ

Αριθμ. Τ.Π. 9835 (1)

Έγκριση τοπικού σχέδιου πόλης με ταυτόχρονο χαρακτηρισμό χώρου ανέγερσης Δημοτικού Σχολείου στον οικισμό Καινούργιο Ν. Φθ/δας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 και 2 του 532/1970 Ν.Δ. «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις του 1018/1971 Ν.Δ. «περί τροποποιήσεως του Α.Ν. 314/1968 «περί παροχής εις τον Υπουργόν Β. Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητας επί θεμάτων εγκρίσεων, επεκτάσεων ή τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών, όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

4. Τις διατάξεις των άρθρων 18-22 του ΙΙ κεφαλαίου του από 3.4.1929 Δ/τος «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού του Κράτους».

5. Τις διατάξεις του 8/9.6.73 Ν.Δ. «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

6. Την αριθμ. 22/1984 Απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Καινούργιου.

7. Την αριθμ. ΤΠ. 9275/84 εισήγηση Τμήματος Πολεοδομίας Νομού Φθ/δας.

8. Την αριθμ. 22/84 (θέμα 2ον) σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Φθ/δας, αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε τοπικό σχέδιο πόλης με ταυτόχρονο χαρακτηρισμό χώρου ανέγερσης Δημοτικού Σχολείου όπως χαρακτηριστικά φαίνεται στο συνημμένο Τοπογραφικό Διάγραμμα κλ 1 : 500 που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο του ΤΠ και ΠΕ Ν. Φθ/δας. Στο χώρο ανέγερσης Δημοτικού Σχολείου θα ισχύουν οι παρακάτω όροι δόμησης.

1. Ποσοστό κάλυψης : 30 %.
2. Συντ. Δόμησης : 0,60.
3. Όροφοι : Δύο (2).
4. Μέγιστο ύψος 8,50 μ.
5. Το κτίριο πρέπει να αφίσταται τουλάχιστο 15,0 μ. από τις ρυμοτομικές γραμμές και οχτώ (8,0) μ. από τα όρια των ομόρων ιδιοκτησιών.

Η απόφαση αυτή ισχύει από την ημερομηνία που θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 5 Νοεμβρίου 1984

Ο Νομάρχης
Ν. ΣΧΟΙΝΑΣ

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Τ.Υ.Δ.Κ.

ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ: ΚΑΙΝΟΥΡΓΙΟΥ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΥ ΓΥΜΝΑΣΤΗΡΙΟΥ

ΚΛ. 1:500

ΕΚΚΛΗΣΙΑΣΤΙΚΟΝ ΚΕΝΤΡΟΝ ΝΕΟΤΗΤΟΣ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ ΠΑΝΑΓΙΩΤΗ ΜΠΕΖΑΤΗ

ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑ Α/ΦΩΝ ΑΘ. ΤΖΟΥΑΝΑΙ

ΚΟΙΝΟΤΙΚΟΣ ΧΩΡΟΣ

Χώρος ανέγερσης Δημ. Σχολείου

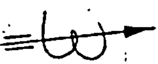
ΟΔΟΣ Ι. ΜΕΤΑΞΑ πλ. 8.0μ

ΟΔΟΣ ΣΥΝΕΤΑΙΡΙΣΜΟΥ πλ. 8.0μ

95.50 — 14.50 — 42.90 — 28.50 — 30.00 — 57.50 — 9.00 — 50.00 — 94.00 — 91.00 — 78.90 — 121.00 — 30.00 — 12.10 — 24.10 — 21.10

Β Γ Δ Ε Ζ Η Θ Α

Ο χώρος του Κοιν. Γυμναστηρίου απέχει περίπου 350μ από το κέντρο του χωριού και 70μ από το υπάρχον Δημ. Σχολείο.



ΥΠΟΜΝΗΜΑ

Εμβαδον ΑΒΓΔΕΖΑ

ΑΕΒ: √129,75×35,75×38,15×55,25 = 3151,33

ΒΓΕ: √106,40×31,90×10,97×63,60 = 1533,94

ΓΔΕ: √50,65×7,85×22,15×20,65 = 426,45

ΑΕΖ: √111,45×17,45×61,45×32,55 = 1972,31

7084,03 τμ.

Εμβαδον ΕΖΘΗΙΔΕ

ΕΖΘΔ: 30×50×½ = 750,00

ΘΗΙ: √ ... = 12?,?0

977,0?

Λαμία 20-1-84

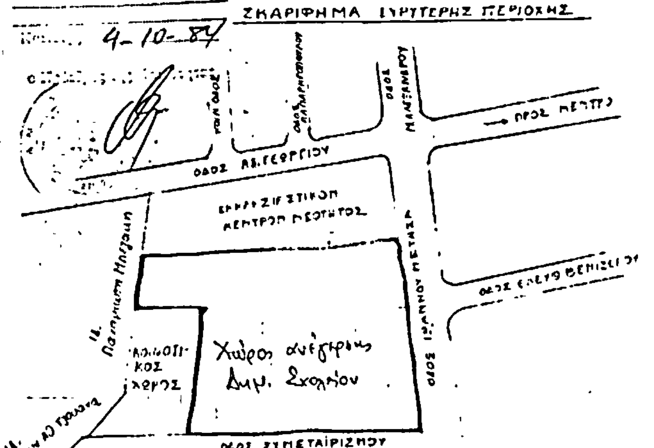
Ο Συντάξας

Υπάλληλος Τ.Υ.Δ.Κ.

Β. ΑΒΔΕΛΙΔΗΣ

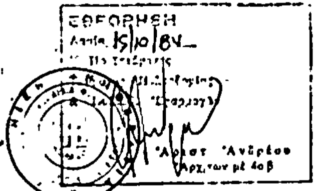


ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ 24-2-1984



Λαμία 15/10/84

Ο Τεχν. Υπάλληλος



Αριθ. Τ.Π. 8317 (2)

Έγκριση τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Ζερβογαλανέικα στην περιοχή Λαμίας (Ο.Τ. 657 και 656).

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη:

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν.Δ. «περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παραγράφου 1 και 2 του 532/70 Ν.Δ. «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις του 1018/71 Ν.Δ. «περί τροποποιήσεως του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής στον Υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχας αρμοδιότητες επί θεμάτων εγκρίσεων, επεκτάσεων ή τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών».

4. Τις διατάξεις των άρθρων 18 έως 22 του 11 Κεφαλαίου του από 3.4.1969 Δ/τος «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού του Κράτους».

5. Τις διατάξεις του από 8/9.6.73 Ν.Δ. «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

6. Την αριθ. 7/107/1984 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λαμίας.

7. Την αριθ. ΤΠ 6192/84 εισήγηση του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Φθιώτιδας.

8. Την αριθ. 18/84 (θέμα 5ο) σύμφωνη γνώμη του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Φθ/δας, αποφασίζουμε:

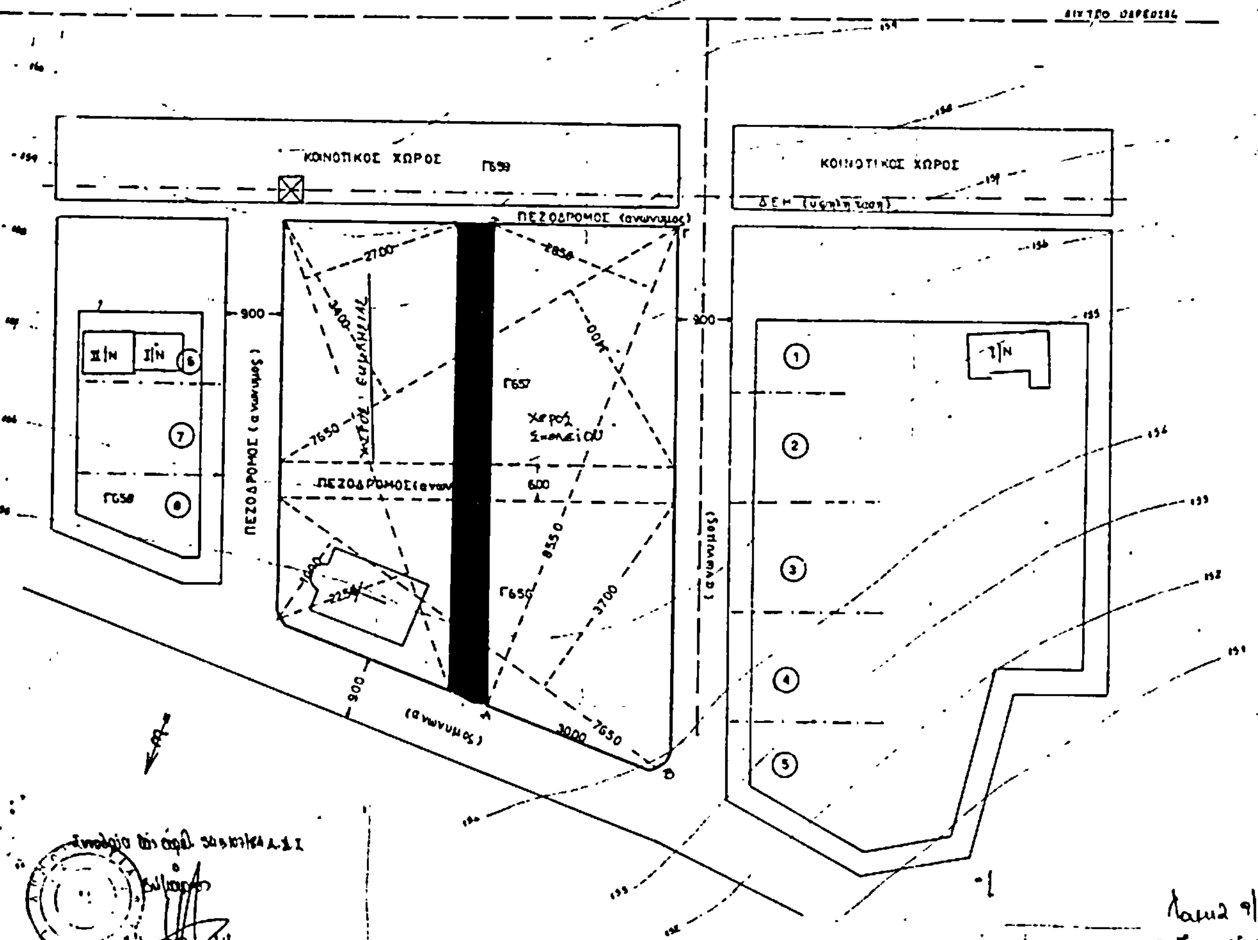
Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου του οικισμού «Ζερβογαλανέικα» στην περιοχή Λαμίας και στα Ο.Τ. 657 και 656, όπως λεπτομερώς φαίνεται στο με κλίμακα 1 : 500 τοπογραφικό διάγραμμα του Πολ. Υπομ/κού Παναγ. Ράντη που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της Υπηρεσίας Τ.Π. και Π.Ε. με το σκοπό να επιτευχθεί η ανακατανομή και ο χαρακτηρισμός των χώρων Εκκλησίας και Σχολείου. Ο χώρος του Σχολείου θα δομηθεί με τους ισχύοντες όρους και περιορισμούς δόμησης της περιοχής.

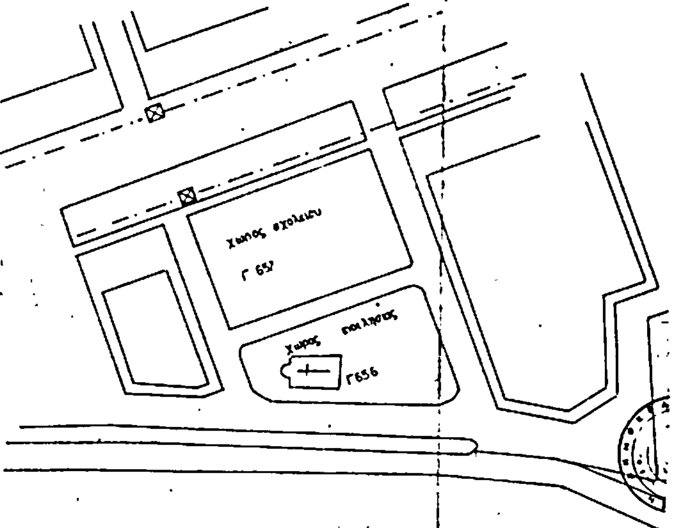
Η απόφαση αυτή ισχύει από την ημερομηνία που θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Λαμία, 23 Οκτωβρίου 1984

Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΣΧΟΙΝΑΣ

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΣΧΕΔΙΟΥ ΠΟΛΗΣ
ΣΤΑ ΖΕΡΒΟΓΑΛΑΝΕΙΚΑ
ΣΤΑ ΥΠ ΑΡΙΘΜ Γ657 & Γ656 ΤΕΤΡΑΓΩΝΑ
ΚΛ 1:500





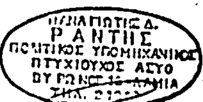
ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΕΓΚΕΚΡΙΜΕΝΟΥ ΣΧΕΔΙΟΥ ΟΙΚ.
ΚΛ 1:1000

ΠΙΝΑΚΑΣ

%	ΟΝΟΜΑΤΕΠΩΝΥΜΟ ΙΔΙΟΚΤΗΤΟΥ
Γ656	ΕΚΚΛΗΣΙΑΣΤΙΚΟ ΣΥΜΒΟΥΛΙΟ
Γ657	ΣΧΟΛΙΚΗ ΕΦΟΡΙΑ
Γ659	ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΖΕΡΒΟΓΑΛΑΝΕΙΚΩΝ
1	ΧΑΛΙΑΣΟΣ [illegible]
2	ΠΑΠΑΣΠΥΡΟΥ ΣΠΥΡΙΔΟΥΛΑ
3	ΜΑΥΡΟΓΟΝΑΤΟΣ ΗΛΙΑΣ
4	ΔΡΟΣΙΝΗΣ ΣΤΕΦΑΝΟΣ
5	ΑΣΠΡΟΓΙΑΝΝΗΣ ΑΝΔΡ.
6	ΘΑΛΛΑΣ ΧΡΗΣΤΟΣ
7	ΤΣΙΓΑΡΙΔΑΣ ΝΙΚ.
8	ΚΑΚΟΥΡΑΣ [illegible]

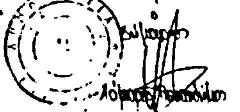
ΠΑΡΑΤΗΡΗΣΗ
Στον οικισμό "Ζερβογαλανεικα" δεν υπάρχει δίκτυο αποχετευσης

ΛΑΜΙΑ ΙΟΥΝΙΟΣ '88
Ο ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ



Λαμία 9/10/88
Ο Τεχν. Υπάλληλος

9/10/89



Αριθ. Τ.Π. 8322 (3)

Έγκριση τροποποίησης του ρυμοτομικού σχεδίου Λαμίας στο Ο.Τ. 21 και 22 της Νέας Μαγνησίας.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΘΙΩΤΙΔΑΣ

Έχοντας υπόψη :

1. Τις διατάξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων» όπως μεταγενέστερα τροποποιήθηκαν και συμπληρώθηκαν.

2. Τις διατάξεις του άρθρου 1 της παρ. 1 και 2 του Ν.Δ. 532/70 «περί συμπληρώσεως των διατάξεων περί Διοικητικής αποκεντρώσεως».

3. Τις διατάξεις του 1018/71 Ν.Δ. «περί τροποποιήσεως του Α.Ν. 314/68 «περί παροχής στον Υπουργό Β. Ελλάδος και τους Νομάρχας, αρμοδιότητες επί θεμάτων εγκρίσεων, επεκτάσεων ή τροποποιήσεων σχεδίων πόλεων και κωμών».

4. Τις διατάξεις των άρθρων 18-22 του ΙΙ κεφαλαίου από 3.4.69 Δ/τος «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού του Κράτους».

5. Τις διατάξεις του από 8/9.6.73 Ν.Δ. «περί Γενικού Οικοδομικού Κανονισμού».

6. Την αριθ. 6/91/1984 Απόφαση του Δημοτικού Συμβουλίου Λαμίας.

7. Την αριθ. Τ.Π. 3620/84 εισήγηση του Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Φθ/δας.

8. Την αριθ. 18/84 (θέμα 9ον) σύμφωνη γνωμοδότηση του Συμβουλίου ΧΟΠ Ν. Φθιώτιδας, αποφασίζουμε :

Εγκρίνουμε την τροποποίηση του ρυμοτομικού σχεδίου Λαμίας στα Ο.Τ. 21 και 22 του συνοικισμού Νέας Μαγνησίας που τροποποιήθηκε με τις αριθ. Γ 37327/80 (Φ.Ε.Κ. 723 Δ'/22.12.80) και Γ. 39654/83 (Φ.Ε.Κ. 351 Δ'/18.8.83) Αποφάσεις Υπουργού Χ.Ο.Π. για τον καθορισμό και χαρακτηρισμό χώρων ανέγερσης Παιδικού Σταθμού και αθλητικών εγκαταστάσεων, όπως φαίνεται στο συνημμένο τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από τον Προϊστάμενο της υπηρεσίας Τ.Π. και Π.Ε. Ν. Φθ/δας.

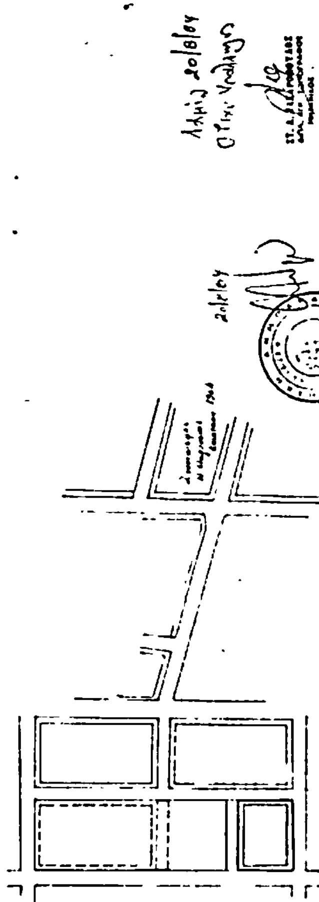
Στους καθορισμένους χώρους για την ανέγερση Παιδικού Σταθμού και αθλητικών εγκαταστάσεων θα ισχύουν οι παρακάτω όροι δόμησης.

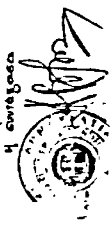
1. Σύστημα : Πανταχόθεν ελεύθερο.
2. Όροφοι : Δύο (2).
3. Συντ. Δόμησης : 0,80.
4. Ποσοστό κάλυψης : 40 %.
5. Μέγιστο επιτρεπόμενο ύψος : 8,50 μ.

Η απόφαση αυτή ισχύει από την ημερομηνία που θα δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως.

Λαμία, 23 Οκτωβρίου 1984

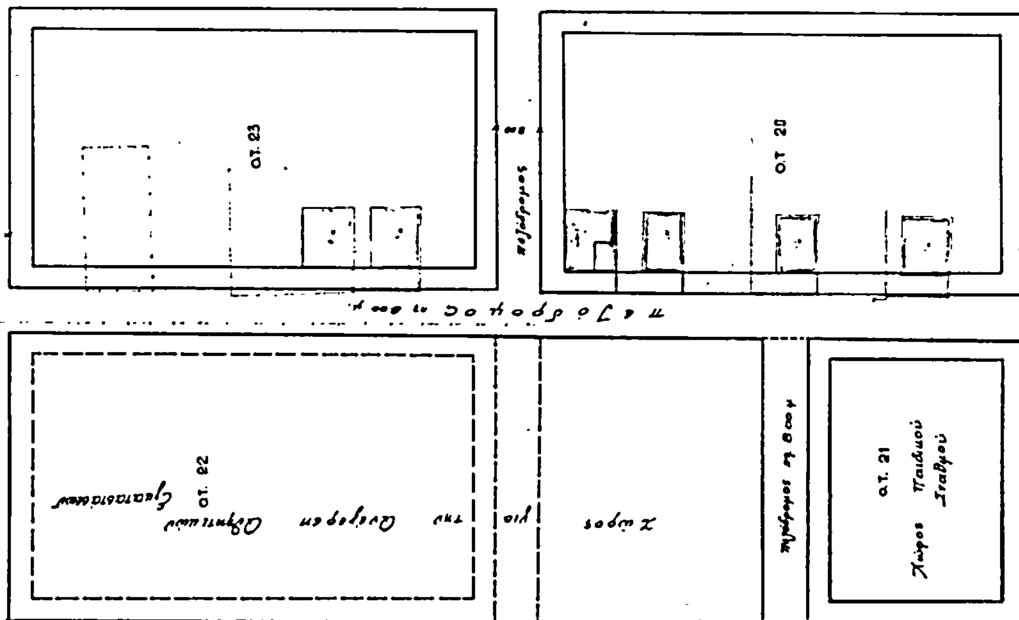
Ο Νομάρχης
ΝΙΚΟΣ ΣΧΟΙΝΑΣ





ΔΗΜΟΣ ΛΑΜΙΑΣ
ΤΕΧΝΙΚΗ ΥΠΗΡΕΣΙΑ
Μαρτης 1984
Η συντάξασα

ΤΡΟΠΟΠΟΙΗΣΗ ΤΩΝ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΤΕΤΡΑΓΩΝΩΝ 21 κ' 22
στη ΝΕΑ ΜΑΓΝΗΣΙΑ (Λαμίας) ΚΛΙΜΑΞ 1:500



Αριθ. 6430 (4)

Καθορισμός χώρου ανέγερσης Κοινοτικού Καταστήματος Λακκιάς του Νομού Φλώρινας.

Η ΝΟΜΑΡΧΗΣ ΦΛΩΡΙΝΑΣ

Σύμφωνα με :

1. Τις Δ/ξεις του από 17.7.1923 Ν. Δ/τος «περί σχεδίων πόλεων κ.λπ.» και ειδικώτερα του άρθρου 29 αυτού.

2. Το Ν. 3200/1955 «περί διοικητικής αποκεντρώσεως» όπως έχει συμπληρωθεί και τροποποιηθεί μεταγενέστερα.

3. Το Β.Δ. 712/1970 όπως αυτό τροποποιήθηκε με τα 677/1971 και 198/1972 Β. Δ/τα.

4. Το Ν.Δ. 1018/1971 «περί τροποποιήσεως και συμπληρώσεως του Α.Ν. 314/1968.

5. Τις Δ/ξεις του Ν. 947/1979 «περί οικιστικών περιοχών»

6. Τις Δ/ξεις του Ν. 1337/1980 «περί συστάσεως Υπουργείου Χ.Ο.Π.».

7. Τις Δ/ξεις του Ν. 1337/1983 «περί επεκτάσεων των πολεοδομικών σχεδίων κ.λπ.».

8. Την με αρ. 37/1984 απόφαση του Κοινοτικού Συμβουλίου Λακκιάς με την οποία γνωμοδότησε υπέρ της ανέγερσης Κοινοτικού Καταστήματος στον εν λόγω χώρο.

9. Την από 12.11.1984 γνωμοδότηση του Συμβουλίου Χωροταξίας, Οικισμού και Περιβάλλοντος του Νομού Φλώρινας (συνεδρία 12η πράξη 27η) με την οποία γνωμοδότησε υπέρ του καθορισμού του χώρου για ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος, αποφασίζουμε :

Καθορίζουμε τον χώρο τον προτεινόμενο από την κοινότητα Λακκιάς σαν χώρο για την ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος, όπως φαίνεται στο με κλίμακα 1 : 1000 τοπογραφικό διάγραμμα που θεωρήθηκε από το τμήμα Πολεοδομίας και Πολεοδομικών Εφαρμογών της Νομαρχίας Φλώρινας και συνοδεύει την παρούσα.

Η απόφαση αυτή να δημοσιευθεί στην Εφημερίδα της Κυβέρνησης.

Φλώρινα, 15 Νοέμβρη 1984

Η Νομάρχης
ΑΡΤΕΜΗ ΚΑΡΑΣΣΑ

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
που συνοδεύει την με αρ. 6430/15-11-1984 απόφαση Νομάρχη Φλώρινας για "καθορισμό χώρου ανέγερσης κοινοτικού καταστήματος Λακκιάς" του Νομού Φλώρινας

ΘΕΩΡΗΘΗΚΕ
Φλώρινα 15-11-1984
Ο Προϊστάμενος
Τ.Π.Ε.Ν. Φλώρινας

Αγ. Γεώργιος

25

168

Χώρος για ανέγερση Κοινοτικού Καταστήματος

167

Σχολείο

ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ
για τον καθορισμό χώρου ανέγερσης Κοινοτικού Καταστήματος στη ΛΑΚΚΙΑ
ΚΛΙΜΑΚΑ 1:1.000

Συντάχθηκε
Φλώρινα 22-10-84

Τραϊανός Πετκάνης
Τοπογρ. Μηχ. ΥΧΟΠ με σύμβαση